



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 239/2014**

**privind solicitarea transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului — Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,  
VINERI 29 AUGUST 2014**

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 315/2014 promovat de Direcția Urbanism Arhitect Șef în comun cu Direcția Administrare Patrimoniu, privind solicitarea transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Datele cuprinse în extrasul C. F. nr. 116714 Municipiul Baia Mare, nr. cadastral 116714;
- Adresa nr. 7269/08.08.2013 a Ministerului Tineretului și Sportului, referitoare la conținutul documentației care va sta la baza inițierii Hotărârii Guvernului de transmitere a imobilelor;
- Inițiativa Primarului Municipiului Baia Mare, de preluare în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unor baze sportive în vederea reabilitării acestora și creerii unor condiții mai bune pentru sportul de performanță;

#### **În temeiul prevederilor:**

- art. 9, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 863 și art 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- art. 78, 78<sup>1</sup>, 80 alin. (15) din Legea nr. 69/2000 a Educației fizice și Sportului, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Având în vedere:**

- necesitatea creșterii rolului administrației publice locale în dezvoltarea și susținerea activităților de tineret și sport;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 2 lit. (c), alin. 6 lit. (a) pct. 5 și 6, art. 45 , art. 115 alin.1 lit. (c), și art.120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificări și completări,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se solicită transmiterea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului –Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, având datele de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să mențină destinația actuală a imobilelor și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia.

(2) Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin Clubul Sportiv Municipal Baia Mare modul de folosire al imobilelor transmise Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în conformitate cu destinația acestora.

(3) În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, nu sunt folosite în conformitate cu destinația acestora, imobilele respective revin de drept în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare.

Art. 3. (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să întrețină și să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea – preluarea imobilelor prevăzute în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

(3) La transmiterea imobilelor, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.

(4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transmiterii dreptului de administrare.

(5) Odată cu predarea imobilelor se vor preda – prelua activul și pasivul conform situației contabile și juridice la data preluării.

(6) Odată cu preluarea imobilelor, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare va proceda în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilelor preluate, la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Baia Mare și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

(7) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor, se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Baia Mare și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în condițiile legii.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să facă toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Art.5 La data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 297/2013 își încetează aplicabilitatea.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Ministerul Tineretului și Sportului
- Clubul Sportiv Municipal Baia Mare,
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală
- Direcția Economică
- Direcția Administrare Patrimoniu

- Direcția Urbanism Arhitect Șef
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Ghinea Laura  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-